

LOINATZ

ERAIKINA

viviendas que marcarán

WWW.LOINATZ.COM

LOINATZ DEJARÁ HUELLA

LOINATZEN AZTARNA NABARMENA IZANGO DA

BEASAIN

LOINATZEN AZTARNA NABARMENA IZANGO DA

SUSTATUZ en higiezinaren sustapen bat diseinatu dugu, erreferentzia bihurtu eta aztarna uzteko osagai guztiekin. Estilo propioa duen eraikina, kalitate oso handiko etxebizitzak denbora inolako konplexurik gabe igaro dadin eta kokapen paregabearen.

LOINATZ DEJARÁ HUELLA

En **SUSTATUZ** hemos diseñado una promoción inmobiliaria con todos los ingredientes para convertirse en una referencia y dejar huella. Un edificio con estilo propio, con viviendas de una calidad tan alta que ven pasar el tiempo sin complejos y en una ubicación privilegiada.



UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA

LOINATZ rinde tributo con su nombre al establecimiento hostelero que forma parte de la memoria colectiva de todos los beasaindarras y que gozaba de una ubicación privilegiada. LOINATZ está ubicada en pleno centro, a un paso de todos los servicios que necesitas para hacer tu vida cotidiana más cómoda.

2 HABITACIONES
desde 190.000€

3 HABITACIONES
desde 295.000€

GARAJES
desde 25.000€

LOINATZ
ERA IKINA
viviendas que marcarán

WWW.LOINATZ.COM

KOKAPEN PRIBILEGIATUA

Beasaindarren memoria kolektiboan dagoen ostalaritzako establezimenduaren omenez du LOINATZk izen hau, eta hark ere kokapen pribilegiatua zuen. LOINATZ erdigunean dago, zure eguneroko bizitza erosoagoa izateko behar dituzun zerbitzu guztietatik oso gertu.

03

AZTARNA PROPIOA DUTEN ETXEBIZITZAK

Arkitektura egokia, azken belaunaldiko aurrealdeak, etxebizitzaren banaketa egokiak espazioak optimizatzeko eta kalitaterik handieneko materialak bizi-kalitate handia ziurtatzeko.

Etxebizitza bakoitzak egungo etxe guztietan ezinbestekoak diren prestazioak ditu:

-  Garajea
-  Trastelekua
-  Igogailua
-  Lurzoru bero-emailea

VIVIENDAS CON HUELLA PROPIA

Una cuidada arquitectura, con fachadas de última generación, distribuciones inteligentes de las viviendas para optimizar los espacios, y la máxima calidad en todos los materiales empleados aseguran una gran calidad de vida.

Cada una de las viviendas cuenta con unas prestaciones que no pueden faltar en las casas de hoy en día:

-  Garaje
-  Trastero
-  Ascensor
-  Suelo radiante



GUNE LASAIA, ERDIGUNEAN BERTAN

OINATZ
ERAIKINA
viviendas que marcarán

WWW.LOINATZ.COM

ESPACIO
DE TRANQUILIDAD
EN PLENO CENTRO

07

ZER BEHAR DUZU? BADUZU

Autoa hartu beharrik gabe eta asko ibili beharrik gabe, ia bertan daude saltokiak, zerbitzuak, garraio publikoa, aisiarako guneak, parkeak...

Beharrezko guztia izango duzu eskura, zure etxetik bertan.

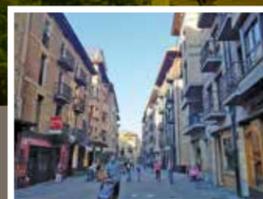
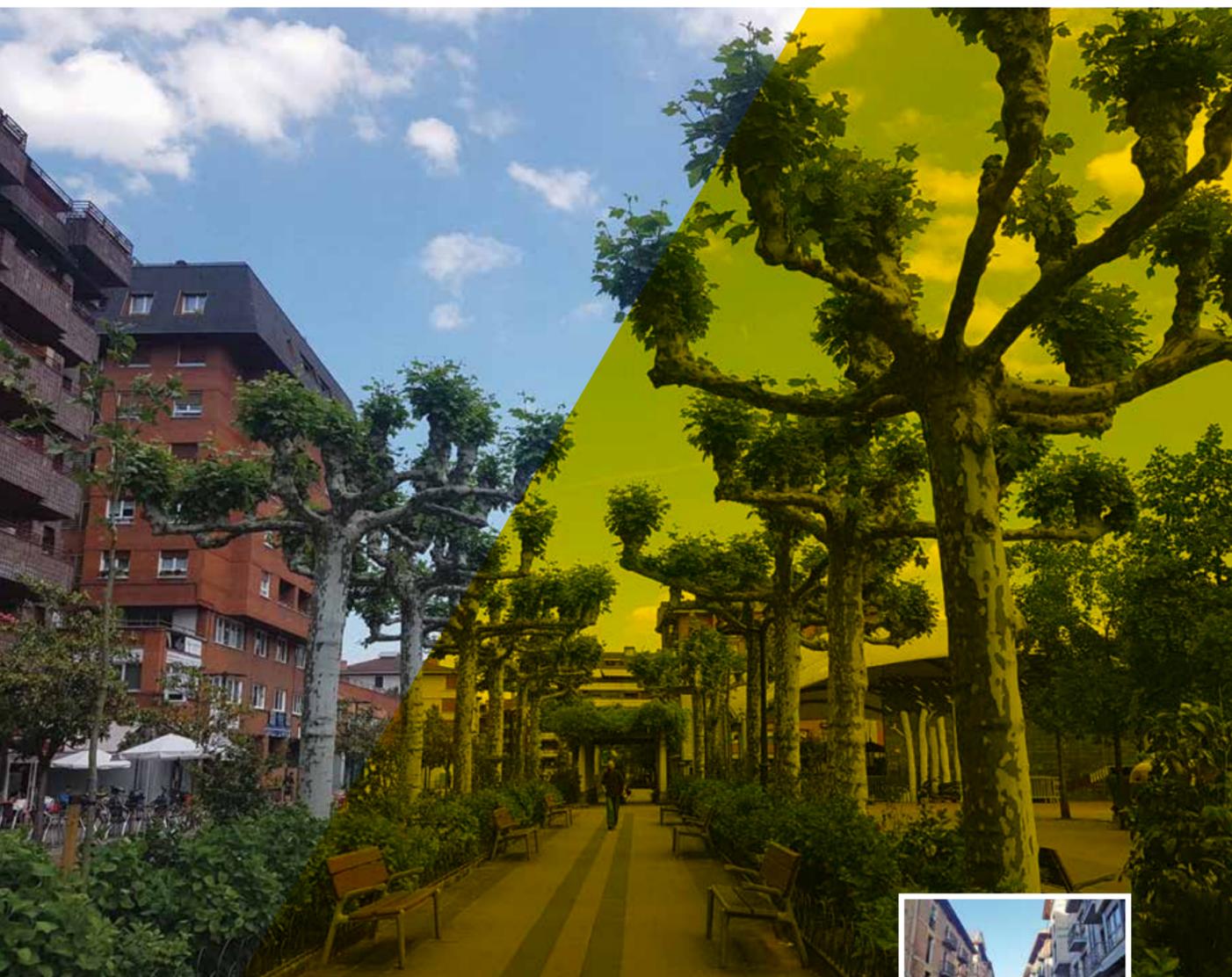
Gozatu inguru pribilegiatu honek eskaintzen dizun bizi-kalitateaz.

¿QUÉ NECESITAS? LO TIENES

Sin necesidad de coger el coche ni de recorrer largas distancias, simplemente, dando un pequeño paseo a pie encuentras a un lado y a otro comercios, servicios, transporte público, zonas de ocio, parques...

Todo lo que te va a hacer falta lo tendrás a mano, a un paso de tu casa.

Disfruta de la calidad de vida que este entorno privilegiado te ofrece.



ENTORNO

Marca el paso y camina por la avenida de Navarra, disfruta de los recovecos de la kale Nagusia o vete dando un paseo en bici hasta el polideportivo Antzizar.

Sácale todo el partido a tu nuevo entorno, ¡vívelo!



OINATZ
ERAIKINA
viviendas que marcarán

WWW.LOINATZ.COM

INGURUA

Ibili Nafarroa hiribidean, gozatu Kale Nagusiko txokoez edo zoaz bizikletaz Antzizar kiroldegira.

Atera zukua zure inguru berriari, bizi ezazu!



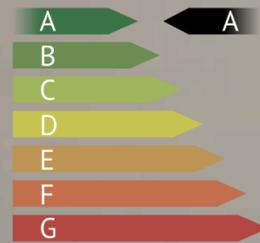
11

EZAUGARRITUKO ZAITUZTEN ETXEBIZITZAK

VIVIENDAS QUE MARCARÁN

LOINATZ dejará huella en ti, pero no en el entorno. Por eso apostamos por una edificación sostenible sujeta a las mejores prácticas medioambientales, cuyo resultado serán viviendas con calificación energética máxima.

Esto supone menos contaminación por un lado, pero también ahorro energético para ti y mayor confort.

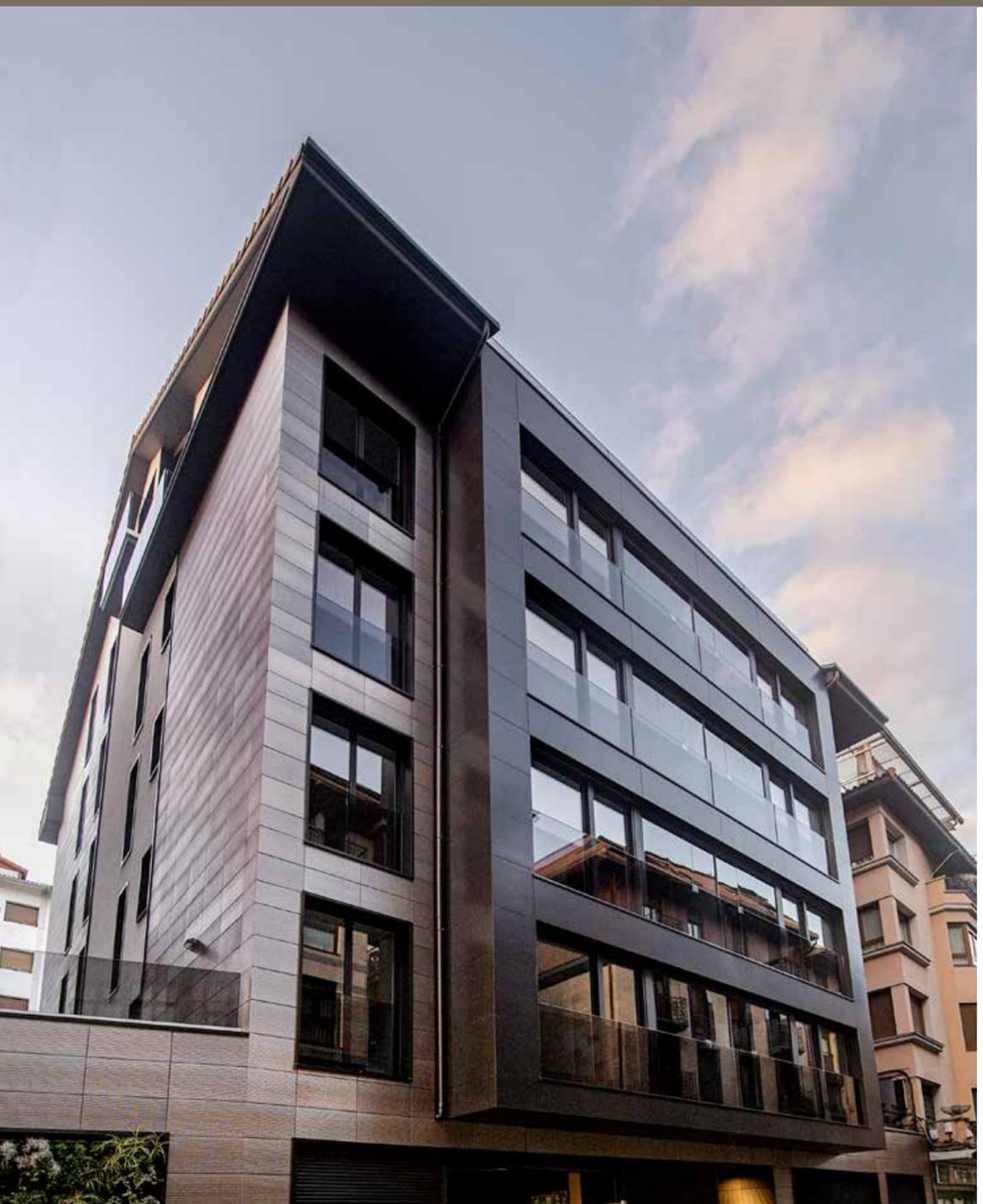


LOINATZek azterna utziko du zugar, baina ez inguruan. Horregatik eraikin jasagarria eta ingurumen praktikarik hoberekenoa egingo dugu, eta horren ondorioz kalifikazio energetiko goreneko etxebizitzak izango ditugu.

Honek esan nahi du kutsadura txikiagoa izango dela, eta aurrezki energetiko eta erosotasun handiagoa zuretzat.

LOINATZ, TU SUEÑO HECHO REALIDAD

LOINATZ,
ZURE AMETSA
EGIA BIHURTU DA





PROMOTOR • SUSTATZAILEA

SUSTATUZ

Oficina de ventas:

Kale Nagusia, 13 - Bajo
20200 Beasain

M.: 628 43 66 62

E.: sustatuz@sustatuz.com